

---

**PROJETO DE LEI N° 005/2023.**

**DISPÕE SOBRE: AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A PROCEDER À DOAÇÃO DE TERRENO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

**O PREFEITO CONSTITUCIONAL DO MUNICÍPIO DE PICUÍ**, Estado da Paraíba

**FAZ SABER**, que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar ao **SERVICO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL - SENAC-AR/PB**, inscrito no CNPJ **03.609.783/0001-01**, uma área de terreno medindo 100 (cem) metros de frente e fundos por 100 (cem) metros de lados totalizando 10.000 m<sup>2</sup> (dez mil metros quadrados), localizado na Avenida Joaquim Vidal de Negreiros, Bairro Felipe Tiago Gomes, neste município de Picuí-PB, destinado à construção de uma agência do SENAC-AR/PB.

**Art. 2º** - O donatário terá um prazo de 02 (quatro) anos para realização do que dispõe o art. 1º desta Lei, sob pena de reversão ao Patrimônio Público.

Parágrafo Único – O donatário fica impedido de vender, ceder, transferir a qualquer título a terceiros o terreno doado, bem como utilizar para finalidades diversas desta Lei, revertendo-se automaticamente o bem ao Patrimônio Municipal na ocorrência dessas hipóteses.

**Art. 3º** - O imóvel citado no art. 1º desta lei possui as seguintes características limítrofes:

- I – Ao Norte, com a Avenida Joaquim Vidal de Negreiros;
- II - Ao Sul, com a Rua Projetada 03;
- III - Ao Leste, com a Rua Projetada 02;
- IV - Ao Oeste, com a Rua Projetada 01.

**Art. 4º** - O referido terreno será desmembrado da Escritura Pública de Compra e Venda prenotada no protocolo nº 1, na folha 150, sob nº 12.200, registrado no Cartório de

---

Registro Civil Cavalcanti de Lima Serviços Notarial e Registral, sob o R-1-5.883, à folha 134, do livro 2-AI.

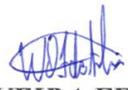
**Art. 5º** - As despesas decorrentes da lavratura da Escritura Pública de Doação e demais encargos, inclusive o recolhimento do Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis, bem como o seu conseqüente registro junto ao Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, correrão por conta do outorgado donatário.

**Art. 6º** - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Sala de Sessões da Câmara Municipal de Picuí-PB, Plenário Abilio Cesar de Oliveira, em 03 de abril de 2023.



**ATAÍDE DANTAS XAVIER**  
- Presidente -



**WAGNER OLIVEIRA FERNANDES DA SILVA**  
- 1º Secretário -



**MARIA EDNALVA DANTAS DOS SANTOS**  
- 2ª Secretária -

---

**COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO**

**PROJETO DE LEI Nº 005/2023**

**AUTORIA:** PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

**DISPÕE SOBRE:** *AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A PROCEDER À DOAÇÃO DE TERRENO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.*

**P A R E C E R**

Em cumprimento à Legislação vigente deste Poder Legislativo, após análise, esta Relatoria conclui que o Projeto de Lei em epígrafe é considerado legítimo sobre todos os aspectos, no mérito atende aos interesses do Poder Público, bem como, a documentação exigida, nos termos do Regimento Interno e da legislação federal.

Isto posto, emitimos nosso **PARECER FAVORÁVEL**, concluindo pela legalidade e constitucionalidade do referido Projeto de Lei.

Este é o nosso Parecer.

Sala de sessões da Câmara Municipal de Picuí, em \_\_\_/\_\_\_ de 2023.

**ALDEMIR ALVES DE MACEDO**

- Relator -

**DE ACORDO:** Os membros da Comissão de **Constituição, Justiça e Redação** são de "acordo" com o parecer do Relator, concluindo para sua aprovação.

**WAGNER OLIVEIRA FERNANDES DA SILVA**

- Presidente -

**ALDEMIR ALVES DE MACEDO**

- Relator -

**CARLOS ANTÔNIO DO NASCIMENTO SILVA**

-Membro-

**RECIBO**

**DESPACHO**

03/04/2023

  
**ATAÍDE DANTAS XAVIER**  
- Presidente -

A **C.C.J.R.** para as devidas providências.

Recebi, nesta data designo o Vereador **Aldemir Alves de Macedo**, relator para o **Projeto de Lei nº 005/2023**, de autoria do **Poder Executivo**.

Em \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023

**WAGNER OLIVEIRA FERNANDES DA SILVA**  
- Presidente -

Nesta data, recebi o **Projeto de Lei** supra para apresentar parecer.

Em: \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023

**ALDEMIR ALVES DE MACEDO**  
- Relator -

Recebi, nesta data, este expediente com parecer em uma folha digitada, da **Comissão de Constituição, Justiça e Redação**.

Em: \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2023.

\_\_\_\_\_  
- 1º Secretário -